

Městský úřad Vysoké Mýto
Odbor stavebního úřadu, B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, PSČ 566 01

číslo záměru: Z/2025/298

Vysoké Mýto, dne 05.03.2025

číslo řízení: R/2025/30373

číslo jednací: R/2025/30373/4

vyřizuje: Jetmarová Monika (tel: 465 466 161)

ČEZ Distribuce, a.s.

Teplická č.p. 874 Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín

ROZHODNUTÍ

O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3) písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle § 212 odst. 1 stavebního zákona žádost o povolení záměru (ve zrychleném řízení) ve věci:

„K_UO Újezd u Chocně, parc.666 - kNN, SS“

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 666 (zahrada) a parc. č. 665/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Újezd u Chocně, kterou dne 02.01.2025 podala právnická osoba

ČEZ Distribuce, sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035,

kteřou na základě plné moci zastupuje MONTPROJEKT a.s., sídlem Arnošta z Pardubic č.p. 2082, 530 02 Pardubice, IČ 28494032 (osoba oprávněná k jednání *Bohuslav Vích, nar. 17.12.1963, bytem Nová Ves u Litomyšle č.p. 30, 570 01 Litomyšl*)

(dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení zjistil, že žádost splňuje všechny náležitosti potřebné pro zrychlené řízení, a proto dle § 212 odst. 1 vydává rozhodnutí jako první úkon v řízení a tímto rozhodnutím daný záměr

povoluje.

Druh a účel umístění záměru:

Jedná se o nové kabelové vedení (stavba technické infrastruktury) uložené v zemi pro napájení nového odběratele.

Umístění stavby na pozemcích:

Stavební záměr je umístěn na pozemcích parc. č. 666 a parc. č. 665/3 v katastrálním území Újezd u Chocně. Jiné pozemky nebudou stavbou dotčeny.

Podoba záměru upřesněna viz. příloha č. 1 tohoto dokumentu.

Určení prostorového řešení stavby:

- SO 07 – kabelové vedení nn
 - o Ze stávajícího rozvaděče NN stávající příhradové trafostanice UO_0008 bude vybudováno nové kabelové vedení 3x120+70 AYKY ukončené v kabelovém pilíři SS300 umístěném na rozhraní nově rozdělené parcely č. 666 na trvale přístupném místě.

Podmínky pro povolení záměru:

- 1) Záměr bude proveden podle dokumentace ověřené v řízení o povolení stavby, kterou vypracovala právnická osoba VČE – montáže, a.s., sídlem Arnošta z Pardubic č.p. 2082, 530 02 Pardubice, IČ 25938746, přičemž hlavním projektantem je Ing. Miroslav Mergl (ČKAIT: 0701318). Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. ID dokumentace: SR00X00DPE5J (verze 1).
- 2) Budou dodrženy všechny podmínky z vyjádření správců (vlastníků) veřejné technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v dokladové části.
- 3) Budou dodrženy všechny podmínky z doložených stanovisek, které jsou nedílnou součástí dokladové části dokumentace.
- 4) Po dobu stavby nesmí být dotčeny pozemky a stavby, ke kterým nemá stavebník právo. Veškeré vstupy na cizí pozemky musí být předem projednány s jejich vlastníky.
- 5) Dle § 160 odst. 2 písm. d) stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě až do vydání kolaudačního rozhodnutí. Dále dle § 160 odst. 2 písm. e) je stavebník povinen zajistit, aby byla na staveništi k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby.
- 6) Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. (viz. souhrnné stanovisko Městského úřadu Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, ze dne 08.07.2024 pod č.j. MUV/M/052384/2024)
- 7) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení viz. vyjádření společnosti GasNet služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice 602 00 Brno, IČ 27935311 (dokument zn. 5003106590).

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- ČEZ Distribuce, a.s, Teplická 874, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035
- Voženílek David, nar. 20.06.1996, bytem Bj. Krawce č.p. 1701, 565 01 Choceň
- Voženílek Tomáš, nar. 28.05.1993, bytem Bj. Krawce č.p. 1701, 565 01 Choceň

Odůvodnění:

Dne 02.01.2025 byla na Městský úřad Vysoké Mýto odbor stavebního úřadu doručena žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, na záměr „K_UO Újezd u Chocně, parc.666 - kNN, SS“. Žádost podala právnická osoba ČEZ Distribuce, sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, které na základě plné moci zastupuje MONTPROJEKT a.s., sídlem Arnošta z Pardubic č.p. 2082, 530 02 Pardubice, IČ 28494032 (osoba oprávněné k jednání *Bohuslav Vích, nar. 17.12.1963, bytem Nová Ves u Litomyšle č.p. 30, 570 01 Litomyšl*). Stavební úřad danou žádost posoudil podle § 212 odst. 1 a zjistil, že žádost splňuje potřebné náležitosti a proto dle § 212 odst. 1 vydává rozhodnutí o povolení záměru jako první úkon v řízení.

Záměr je v souladu s územním plánem Újezd u Chocně, který byl vydán dne 05.01.2009 zastupitelstvem obce Újezd u Chocně (platnost nabytí účinnosti je od 21.01.2009).

Dle § 212 odst. 2 bude toto rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce, a to po dobu 15 dnů ode dne vydání tohoto rozhodnutí.

Byly doloženy smlouvy a smlouvě budoucí na věcné břemeno na všechny dotčené pozemky, imenovitě:

- a) Voženílek David, nar. 20.06.1996, bytem Bj. Krawce č.p. 1701, 565 01 Choceň (vlastník pozemků parc. č. 666 a parc. č. 665/3 v k.ú. Újezd u Chocně).
- b) Voženílek Tomáš, nar. 28.05.1993, bytem Bj. Krawce č.p. 1701, 565 01 Choceň (vlastník pozemků parc. č. 666 a parc. č. 665/3 v k.ú. Újezd u Chocně).

Stanoviska sdělili:

- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
 - o závazné stanovisko Ministerstva obrany (č.j. MO 560488/2024-1322, ze dne 11.07.2024)
- Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí
 - o souhrnné stanovisko (č.j. MUVVM/052384/2024, ze dne 08.07.2024)
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
 - o vyjádření k akci (č.j. KRPE-50579-126/ČJ-2024-1700IT)
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje – územní odbor Ústí nad Orlicí
 - o Stanovisko k DIO (č.j. KRPE-94 152-2/ČJ-2024-171106, ze dne 22.10.2024)

K řízení byly doloženy tyto vyjádření správců technické infrastruktury a další dokumenty:

- Archeologický ústav AV ČR Praha
 - o potvrzení o splnění oznamovací povinnosti (e.č. C-202412011., ze dne 17.12.2024)
- Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě
 - o vyjádření k záměru (č.j. RMVM 561/2024, ze dne 25.06.2024)
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje – oddělení majetkové správy Ústí nad Orlicí
 - o Stanovisko k PD (č.j. SÚSPK/6476/2024, ze dne 28.06.2024)
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
 - o sdělení o existenci komunikačního vedení (zn. 0700923432, ze dne 17.12.2024)
- Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
 - o Sdělení o existenci komunikačního vedení (zn. 1100192117, ze dne 17.12.2024)
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
 - o sdělení o existenci komunikačního vedení (zn. 0201815208, ze dne 17.12.2024)
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 - o sdělení o existenci zařízení a podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech (zn. 0102258589, ze dne 17.12.2024)
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
 - o vyjádření o existenci sítě a vyjádření k projektové dokumentaci stavby (CH/MB/24/1850_1, ze dne 15.07.2024)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
 - o vyjádření o existenci sítě el. komunikací a stanovení všeobecných podmínek SEK (č.j. 193461/24, ze dne 25.06.2024)
- GasNet služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice 602 00 Brno
 - o stanovisko k povolení stavby – územní režim (č.j. 5003106590, ze dne 16.07.2024)

- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
 - o stanovisko pro povolení záměru (zn. E38041/24, ze dne 24.06.2024)

Poučení:

Upozorňujeme, že na územích s archeologickými nálezy je zákonnou povinností stavebníka již na počátku přípravy stavby dodržet oznamovací povinnost své plánované stavební činnosti, dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a zaslat vyplněný formulář oznámení stavebního nebo jiného zemního zásahu Archeologickému ústavu AV ČR v Praze. Tento formulář se nachází na adrese www.archeologickamapa.cz/oznameni. Doručené oznámení bude vyvěšeno na stránkách archeologického ústavu a následně vybráno příslušnou organizací s archeologickým oprávněním, která by měla stavebníka kontaktovat a informovat o uskutečnění záchranného archeologického výzkumu.

Také upozorňujeme dle § 23 zákona č. 20/1987 Sb., že v případě jakéhokoliv zjištění nálezu archeologické povahy, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů je nálezce (či osoba zodpovědná za činnost, při níž došlo k archeologickému nálezu) neprodleně oznámit jakékoliv náhodné porušení archeologických situací, stejně jako zjištění nálezu movité povahy (keramické zlomky, kov, kost, kamenný či dřevěný artefakt apod.), Národnímu památkovému ústavu v Pardubicích, nejbližšímu muzeu, případně Archeologickému ústavu v Praze. Terénní situace i movité nálezy budou ponechány v místě bez dalších zásahů až do ohledání a provedení dokumentace odborným pracovníkem, nejméně však po dobu 5 pracovních dní po učiněném oznámení.

Dle § 197 odst. 3 stavebního zákona zašle stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Dle § 198 odst. 1 stavebního zákona platí povolení po dobu 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Pokud v průběhu těchto dvou let dojde k zahájení provádění záměru, prodlužuje se povolení automaticky na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení rozhodnutí. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb je rozhodnutí doručeno posledním dnem desetidenní lhůty, jestliže si účastník uloženou písemnost ve lhůtě deseti dnů následujících ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne. Toto platí i pro doručování prostřednictvím veřejné datové sítě.

Dle § 212 odst. 2 stavebního zákona bude tento dokument vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů ode dne vydání tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek, podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položka 18 odst. 1 písm. a), ve výši 4 000 Kč (uplatněna sleva na poplatku dle § 9 zákona o správních poplatcích) byl zaplacen.

schvaluje a podepisuje
Ing. Bc. Junková Martina
vedoucí odboru stavebního úřadu

**Dle § 212 odst. 2 stavebního zákona musí být rozhodnutí vydané ve zrychleném řízení
vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu, a to po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

MONTPROJEKT, a.s. (oprávnění jednat Bohuslav Vích), IDDS: fgdetem
IČ 28494032, sídlem Arnošta z Pardubic č.p. 2082, 530 02 Pardubice
Obec Újezd u Chocně, IDDS: 8z4a5iq
IČ 00279668, sídlem Újezd u Chocně, 565 01 Újezd u Chocně

Dotčené orgány:

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
IČ 60162694, sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha
Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, IDDS: 47jpbpt
IČ 00279773, sídlem B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, IDDS: ndihp32
IČ 72050250, sídlem Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Vysoké Mýto, IDDS: 47jpbpt
IČ 00279773, sídlem B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto

Příloha č. 1 – situační výkres

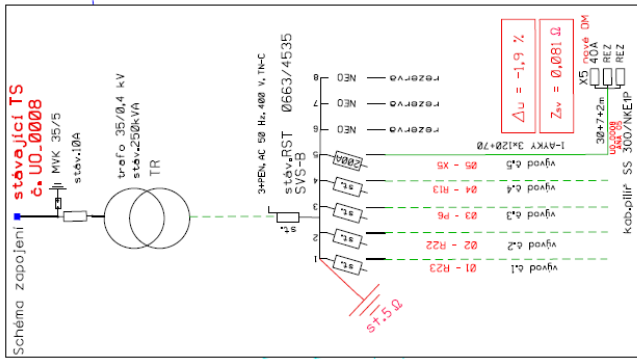
Legenda

	kabelová spojka
	kabelový pilř
	uzemnění
	stávající zařízení
	stávající venkovní vedení nn
	nové venkovní vedení nn
	nové kabelové vedení nn
	kabelové vedení nn v chráněnce
	stávající kabelové vedení nn

stávající podzemní zařízení

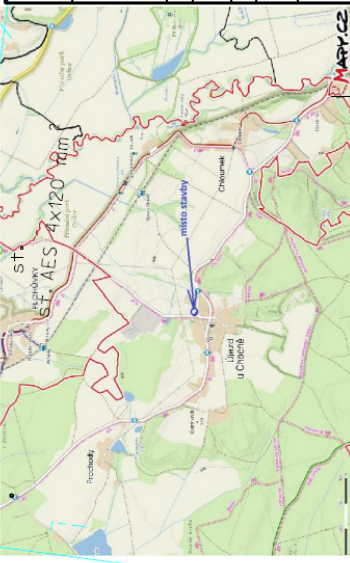
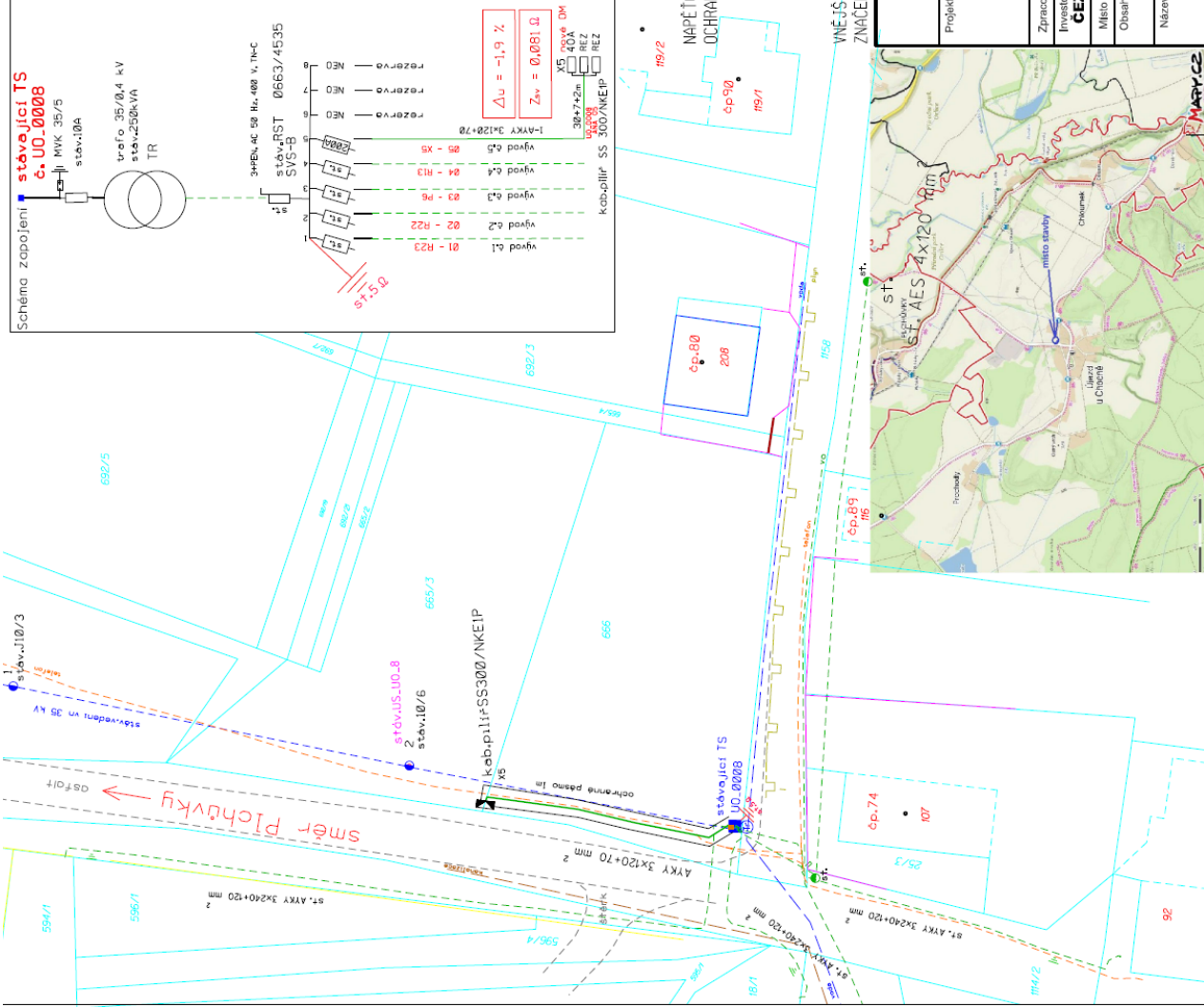
	sdělovací telefonní kabel
	vodovodní řád
	kanalizace
	plynovod
	kabelové vedení vo

podzemní zařízení zakresleno orientačně - nutno vytyčit



**NAPEŤOVÁ SOUSTAVA: TN-C, 400/230V, 50Hz stř.
OCHRANA PŘED ÚRAZEM EL. PROUDEM: dle PNE 330000-1
živých částí: izolací čl. 3.2.2.4
křijty nebo přepážkami čl. 3.2.2.3
polohou čl. 3.2.2.1
neživých částí: ochrana automatickým odpojením od zdroje
nadproudovým ochrannými přístroji dle čl. 3.3.2.5**

**VNĚJŠÍ VLIVY: dle PNE 330000-2,
ZNAČENÍ: dle IEC 617-11 (ČSN 013390)**



Projektant:	VČE-montáže, a.s. Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice
Zak. číslo:	2100 5512
Zak. č. MONTPROJEKT:	251312722
Datum:	5 / 2024
Stupeň PD:	pro DPZ, DPS
Kontrola VČE:	Ing. Miroslav Mergl
Dur. Proj.:	
Investor stavby:	Bohuslav Vich Schválil: Ing. Miroslav Mergl
Místo stavby:	CEZ Distribuce, a.s., Teplická 874 / 8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
Obauh výměra:	Kat. území: Újezd u Chočné
Název stavby:	Situační plán širších vztahů
Mřítko:	1 : 500
Formát:	2 x A4
Chl. výkres:	C1